

PRIGNAC ET MARCAMPS  
85 avenue des Côtes de Bourg  
33710 Prignac et Marcamps

## DECISION DU MAIRE

**Objet : Renonciation à acquérir la parcelle 339 B 1180**

Le Maire de **Prignac et Marcamps**,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L.2122-22,

**Vu** le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L.211-1 et suivants,

**Vu** la délibération en date du 8 avril 2025 n° 2025-17 par laquelle le Conseil Municipal de Prignac et Marcamps a délégué à son Maire, pour la durée de son mandat, l'exercice du droit de préemption urbain (D.P.U),

**Vu** le Plan Local d'Urbanisme Communal approuvé le 15 décembre 2015,

**Vu** la déclaration d'intention d'aliéner déposée le 02 septembre 2025 relative à la propriété cadastrée **339 B 1180**, d'une superficie totale de 1 260 m<sup>2</sup> dont 120,01 m<sup>2</sup> habitable, pour le prix de 183 500 €, et 9 000 euros de commission vendeur, situé au 24 chemin d'Entre 2 Monts (33710) PRIGNAC ET MARCAMPS, appartenant à **Madame VANHULLE Hélène domiciliée au 1630 route Les Maurins 33240 VERAC.**

**Considérant** que l'acquisition des immeubles par la commune ne présente aucun intérêt,

### DECIDE

**ARTICLE 1 :** De renoncer à préempter le terrain situé 24 chemin d'Entre deux Monts cadastré **339 B 1180**, d'une superficie totale de 1 260 m<sup>2</sup> dont 120,01 m<sup>2</sup> habitable, appartenant à **Madame VANHULLE Hélène domiciliée au 1630 route Les Maurins 33240 VERAC.**

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera inscrite au registre des délibérations, un extrait en sera affiché à la porte de la Mairie, expédition en sera adressée au service chargé du contrôle de légalité et le déclarant en sera avisé.



Fait à Prignac et Marcamps,  
Le 25 septembre 2025,

Le Maire  
Laury LEFEVRE